



# Concejo Municipal de El Torno



4 Sección Prov. Andrés Ibañez  
El Torno - Santa Cruz - Bolivia



**LEY MUNICIPAL AUTONÓMICA N°591.  
GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE EL TORNO  
A, 12 de Diciembre del año 2024.**

**Sr. Constancio Mamani Navia  
ALCALDE MUNICIPAL a.i. DE EL TORNO.**

Por cuanto el Concejo Municipal del Gobierno Autónomo Municipal de El Torno ha sancionado la siguiente Ley.

**DECRETA:**

**LEY MUNICIPAL: QUE DECLARA BIEN MUNICIPAL DE DOMINIO PÚBLICO EL TERRENO UBICADO EN EL DISTRITO N° 9, LOCALIDAD DE PUERTO RICO, ZONA NOR OESTE, UV 28, MZA 39, LOTE N° 13, CON UNA SUPERFICIE TOTAL SEGÚN MENSURA DE 920.44 M2 A FAVOR DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE EL TORNO.**

**ARTÍCULO 1.-** Declárase como Bien Municipal de Dominio Público, la superficie total de **920.44 M2** (Novecientos veinte con 44/100 Metros Cuadrados), correspondiente al terreno ubicado en el Distrito Municipal N° 9, Localidad de Puerto Rico, Zona Nor Oeste, U.V. 28, Manzano 39, Lote N° 13, a favor del Gobierno Autónomo Municipal de El Torno, de acuerdo a la ubicación, colindancias y coordenadas que se detallan a continuación:

**TERRENO: ÁREA DE EQUIPAMIENTO. -**

<b>ZONA</b>	<b>NOR OESTE (Loc. Puerto Rico)</b>
<b>U.V.</b>	<b>28</b>
<b>MANZANO</b>	<b>39</b>
<b>LOTE N°</b>	<b>13</b>
<b>SUPERFICIE SEGÚN MENSURA</b>	<b>920.44 M2</b>
<b>USO DE SUELO</b>	<b>ÁREA DE EQUIPAMIENTO</b>

**LÍMITES Y COLINDANCIAS:**

<b>NORTE</b>	COLINDA CON LOTE N° 1 Y MIDE 29.30 MTRS.
<b>SUR</b>	COLINDA CON CALLE PIRAI Y MIDE 29.94 MTRS.
<b>ESTE</b>	COLINDA CON CALLE CAMARA Y MIDE 39.78 MTRS.
<b>OESTE</b>	COLINDA CON AREA DE PROTECCIÓN Y MIDE 24.68 MTRS.

**CUADRO DE COORDENADAS SISTEMA WGS-84:**

CUADRO DE COORDENADAS			
VÉRTICE	X	Y	
V-1	457026.340	8008178.929	
V-2	457004.326	8008199.218	
V-3	457014.056	8008221.896	
V-4	457042.591	8008215.234	
PROYECCIÓN UTM WGS-84			
BALANCE DE SUPERFICIE			
SUPERFICIE TOTAL	920.44	M2	100 %

**ARTÍCULO 2.-** La presente Ley Municipal es un instrumento legal suficiente para declarar Bien Municipal de Dominio Público, el terreno ubicado en el Distrito Municipal N° 9, Localidad de Puerto Rico, Zona Nor Oeste, U.V. 28, Manzano 39, Lote N° 13, del municipio de El Torno, con una superficie total de **920.44 M2**, constituye título suficiente originario para su inscripción como Bien Municipal de Dominio Público, sin requerir información o documentación adicional, por tanto se ordena su inscripción ante Derechos Reales,

*"Cuidando Nuestros Recursos para que Vuelvan en Obras"*

Calle 6 de Agosto frente a la Plaza Principal 25 de Julio El Torno - Telf.: 388-8098

www.eltorno.gob.bo - El Torno - Santa Cruz - Bolivia

Concejo Municipal de El Torno



# Concejo Municipal de El Torno



4 Sección Prov. Andrés Ibañez  
El Torno - Santa Cruz - Bolivia



estando exentos de todo pago por inscripción y registro conforme al artículo 10 de la Ley Municipal N° 279.

**ARTÍCULO 3.-** I. A partir de la promulgación de la presente Ley Municipal, el Órgano Ejecutivo Municipal quedará facultado para hacer el respectivo trámite de Regularización del Derecho Propietario y proceder a la inscripción del bien inmueble a nombre del Gobierno Autónomo Municipal de El Torno ante la oficina de Derechos Reales.

II.- Las autoridades judiciales y administrativas bajo responsabilidad administrativa, civil y penal están prohibidas de asignar derecho propietario a terceros sobre predios de propiedad municipal, declarados por ley según lo establecido en el artículo 6 de la Ley N° 2372.

**ARTÍCULO 4.-** La declaratoria de un Bien Municipal de Domino Público e inscripción como tal, no compromete el pago de indemnización alguna por parte del Gobierno Autónomo Municipal, ya que esta área de terreno corresponde a un Área de Equipamiento y está dentro de áreas que están consolidadas con el transcurso del tiempo y pleno uso y disfrute de la institución.

## DISPOSICIONES FINALES

**PRIMERA.-** El Órgano Ejecutivo Municipal, queda encargado de la ejecución y cumplimiento de la presente Ley Municipal.

**SEGUNDA.-** El Plano de Ubicación y Uso de Suelo forma parte integrante e indivisible de la presente Ley Municipal.

**REGISTRESE, REMITASE, PUBLIQUESE Y CUMPLASE**

  
Sr. Enrique Ballesteros Torrez  
CONCEJAL PRESIDENTE a.i.



  
Sra. Bertha Yuca Yuca  
CONCEJALA SECRETARIA

Por tanto, la promulgo para que se tenga y se cumpla como Ley Municipal, a los 17 días del mes de febrero de dos mil veinticuatro años.

  
Constancio Mamani Navia  
ALCALDE INTERINO  
Gobierno Autónomo Municipal de El Torno



*"Cuidando Nuestros Recursos para que Vuelvan en Obras"*

Calle 6 de Agosto frente a la Plaza Principal 25 de Julio El Torno - Telf.: 388-8098

www.eltorno.gob.bo - El Torno - Santa Cruz - Bolivia

 Concejo Municipal de El Torno 