



**LEY MUNICIPAL N° 378**  
**LEY DE 22 DE ABRIL DE 2021**  
**GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL EL TORNO**  
**Gerardo Paniagua Vidal**  
**ALCALDE MUNICIPAL DE EL TORNO**

Por cuanto el Concejo Municipal del Gobierno Autónomo Municipal de El Torno ha sancionado la siguiente Ley Municipal

**EL ÓRGANO EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL EL TORNO**  
**DECRETA:**

**LEY MUNICIPAL DE APROBACIÓN DEL PROYECTO DE**  
**URBANIZACIÓN TIPO ABIERTA DENOMINADA "TU OPORTUNIDAD**  
**II" - U.V. 68 – M. 60, 61, 62, 63 y 64.**

**ARTÍCULO 1.- (Objeto).** Aprobar el Proyecto de Urbanización Tipo Abierta, ubicado en la Localidad de San Luis, Unidad de Planificación Urbana 68 (Manzanos 60 [1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 y 12]; 61 [1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 y 12]; 62 [1]; 63 [1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 y 12]; 64 [1, 2, 3, 4, 5, 6 y 7]; de acuerdo al plano de urbanización), comprendido dentro del área de delimitación urbana del Municipio de El Torno, aprobada a través de Ordenanza Municipal N° 011/2013 homologada mediante Resolución Suprema 10540 de fecha 04 de octubre de 2013, el mismo que consta de una superficie de 32.020,00 M2 (Metros Cuadrados), de propiedad del Sr. Erwin Michael Graus, al cumplir con todos los requisitos establecidos en Ley Municipal N°130 y Ley municipal N°185.

**ARTÍCULO 2.- (Planos).** Forma parte de la presente Ley Municipal el Plano Cartográfico Geo-referencial el mismo que contiene el cuadro de referencia nominal respecto a los datos generales del proyecto de urbanización, el balance de superficie, la Unidad Vecinal, los Manzanos y lotes debidamente numerados, el mismo que lleva la firma del profesional Agrim. César Peña Escobar, con fecha 23 de diciembre de 2020, así como todos los informes técnicos y jurídicos señalados en la parte expositiva de la presente Ley Municipal.

**ARTÍCULO 3.- (Superficie de Cesión).** El Proyecto de Urbanización Tipo Abierta, contempla un área de cesión de área municipal para área de equipamiento ubicado en el Manzano 62, con un total de SUP. de 3.868,04 M2 y una superficie de 10,392,86 M2 (Metros Cuadrados) para calles, del referido proyecto de urbanización a favor del Gobierno Autónomo Municipal de El Torno.

**ARTÍCULO 4.- (Registro en las oficinas de Derechos Reales).** Se dispone que el Órgano Ejecutivo Municipal a través de la Unidad Jurídica proceda a la inmediata inscripción en las oficinas de Derechos Reales, de los predios que sean cedidos para calles de acuerdo a la escritura pública extendida por los propietarios del proyecto de

**Ley Municipal G.A.M.E.T N° 378**

***Desarrollo y transparencia***

# GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE EL TORNO



4ta. Sección Municipal - Provincia Andrés Babiñez  
Santa Cruz - Bolivia



urbanización, en la cual se especifique la superficie y los fines a los que se destinarán, de conformidad a la Ley Municipal N°130 y Ley Municipal N° 185.

**Pase al Órgano Ejecutivo para fines de Ley.**

Es dada en el Salón de Sesiones del Concejo Municipal a los dieciséis días del mes de abril del año dos mil veintiuno.

Fdo. Virgilio Figueroa Mamani

**PRESIDENTE CONCEJO AUTONOMO MUNICIPAL DE EL TORNO**

Fdo. Teresa Ribera de Balderas

**SECRETARIA CONCEJO AUTONOMO MUNICIPAL DE EL TORNO**

Por tanto la promulgo para que se tenga y cumpla como Ley Municipal del Gobierno Autónomo Municipal El Torno, a los veintidós días del mes de Abril del año Dos Mil Veintiuno.

Regístrese, notifíquese y publíquese en la Gaceta Municipal de El Torno.

*Gerardo Paniagua Vidal*  
Gerardo Paniagua Vidal  
ALCALDE MUNICIPAL  
GOBIERNO AUTÓNOMO MCPAL. EL TORNO

**Ley Municipal G.A.M.E.T N° 378**

***Desarrollo y transparencia***



Gobierno Autónomo  
Municipal de El Torno

OFICINAS: Plaza principal "25 de Julio"  
Telf: 382-2132 / 2164 - Fax: 382-2061



[www.eltorno.gob.bo](http://www.eltorno.gob.bo)